

Số: 518/TB-VS

Tp. Rạch Giá, ngày 20 tháng 09 năm 2018

THÔNG BÁO

Bán đấu giá tài sản

Công ty Cổ phần Định giá - Tư vấn và Đầu tư Xây dựng Vina Sun thông báo bán đấu giá tài sản như sau:

I. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng.

Địa chỉ: Khu phố 3, thị trấn Giồng Riềng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang.

1. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Thạnh Trung, xã Thạnh Hưng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Trần Kiên Nhân và bà Hà Thị Thu Thảo).

- Thửa đất số 30907.43.215, tờ bản đồ số 43: Diện tích đất trồng lúa: 4.815m² và cây trồng trên đất: 05 cây bạch đàn.

+ **Giá khởi điểm: 192.750.000 đồng.**

- Thửa đất số 351, tờ bản đồ số 38: Diện tích đất lúa: 2.610,5m².

+ **Giá khởi điểm: 117.473.000 đồng.**

- Thửa đất số 316, tờ bản đồ số 43: Diện tích đất lúa: 9.562,4m².

+ **Giá khởi điểm: 382.496.000 đồng.**

2. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Trần Văn Nghĩa, xã Bàn Tân Định, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Võ Văn Lành và bà Trần Thị Thủy).

- Thửa đất số 654, tờ bản đồ số 05: Diện tích đất lúa: 18.080m².

+ **Giá khởi điểm: 650.880.000 đồng.**

- Thửa đất số 388, tờ bản đồ số 05: Diện tích đất vườn: 2.520m² và cây trồng trên đất: 01 bụi trúc, 01 cây công, 01 cây mít, 33 cây dừa, 05 cây chuối, 01 bụi tre, 05 cây trà mận, 10 cây trà mận vàng, 05 cây sao.

+ **Giá khởi điểm: 193.740.000 đồng.**

3. Quyền sử dụng đất tại ấp Cây Bàng, xã Long Thạnh, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Hà Văn Bảy và bà Lê Thị Thanh Thủy).

- Thửa đất số 453, tờ bản đồ số 12: Diện tích đất trồng lúa: 18.811,7m².

- **Giá khởi điểm: 627.275.000 đồng.**

4. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Voi Sơn (trước là ấp Hòa Thạnh), xã Hòa Thuận, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Phan Văn Tập và bà Dương Thị Kiên Giang).

- Thửa đất số 93, tờ bản đồ số 20: Diện tích đất 02 vụ lúa: 6.935,2m².

+ **Giá khởi điểm: 266.832.000 đồng.**

- Thửa đất số 749-a, tờ bản đồ số 15: Diện tích đất vườn tạp: 1.728m² và tài sản trên đất: 38 cây dừa, 62 cây chuối.

+ **Giá khởi điểm: 75.744.000 đồng.**

II. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Biên.

Địa chỉ: Ấp Bào Môn, xã Hưng Yên, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang.

1. Quyền sử dụng đất tại ấp Kinh 1A (trước là ấp Kinh 1), xã Đông Thái, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Nguyễn Văn Bê và bà Nguyễn Thị Nhung).

- Một phần thửa đất số 31006.2-3.62a, tờ bản đồ số 2-3: Diện tích đất lúa: 4.410m².

- **Giá khởi điểm: 95.256.000 đồng.**

2. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Lô 3, xã Hưng Yên, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Lê Thanh Bình và bà Phạm Thị Kim An).

- Thửa đất số 84, tờ bản đồ số 3-2: Diện tích đất 02 vụ lúa 11.066,5m².

- Cây trồng trên đất: 01 cây dừa, 01 cây xoài, 01 cây bạch đàn, 120 cây chuối.

- **Giá khởi điểm: 220.158.000 đồng.**

3. Quyền sử dụng đất tại ấp Lô 3, xã Hưng Yên, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Lê Văn Út và bà Võ Thị Út Nhỏ).

- Một phần thửa đất số 30997.3-3.09, tờ bản đồ số 3-3: Diện tích đất trồng lúa 3.157,5m².

- **Giá khởi điểm: 55.244.000 đồng.**

III. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao.

Địa chỉ: Ấp Phước Hưng I, thị trấn Gò Quao, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang.

1. Quyền sử dụng đất tại ấp Vĩnh Tân, xã Vĩnh Thắng (trước là ấp 6, xã Vĩnh Tuy), huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Cao Văn Lạc và bà Văn Thị Sinh).

- Thửa đất số 77 và 157, tờ bản đồ số 4-1: Diện tích đất 16.260,4m² (trong đó diện tích đất lúa 10.741m²; diện tích đất vườn 5.519,4m²).

- **Giá khởi điểm: 210.140.748 đồng.**

+ Giá khởi điểm chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng. Người mua được tài sản bán đấu giá chịu trách nhiệm nộp thuế giá trị gia tăng trong trường hợp tài sản phải chịu thuế giá trị gia tăng theo quy định.

+ **Thời gian, địa điểm xem tài sản:** Từ ngày thông báo đến ngày 16/10/2018 (giờ hành chính), tại nơi tài sản tọa lạc.

+ **Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:** Từ ngày thông báo đến ngày 16/10/2018 (giờ hành chính) tại Công ty Cổ phần Định giá – Tư vấn và Đầu tư Xây dựng Vina Sun.

+ **Tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm.**

Tiền đặt trước được nộp vào tài khoản của Công ty Cổ phần Định giá – Tư vấn và Đầu tư Xây dựng Vina Sun. Từ ngày 16/10/2018 đến ngày 17/10/2018 (giờ hành chính).

+ **Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:** Từ 50.000 đồng/hồ sơ đến 500.000 đồng/hồ sơ.

+ **Hình thức đấu giá:** Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá; Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

+ **Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá:** 09 giờ, ngày 19/10/2018, tại Công ty Cổ phần Định giá – Tư vấn và Đầu tư Xây dựng Vina Sun. Địa chỉ: L8-04 đường Trần Quang Khải, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang. **Điện thoại: 02976 607960.**

Nơi nhận:

- Báo Kiên Giang;
- Chi cục THADS huyện Giồng Riềng;
- Chi cục THADS huyện An Biên;
- Chi cục THADS huyện Gò Quao;
- UBND phường, xã, thị trấn nơi tài sản tọa lạc;
- Lưu VT;



GIÁM ĐỐC

Trương Văn Sơn